



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Virovitica

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

ŽITAR, DONJI MIHOLJAC

Virovitica, ožujak 2003.

SADRŽAJ

	strana	
1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	3
2.3.	Vlasnički povezana društva	3
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	4
3.1.	Odluka o pretvorbi	5
3.1.1.	Program pretvorbe	5
3.1.2.	Razvojni program	6
3.1.3.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	7
3.1.4.	Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća	7
3.2.	Rješenje o suglasnosti na pretvorbu	9
3.3.	Provedba programa pretvorbe	10
3.4.	Upis u sudski registar	11
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	12
4.1.	Dionice s popustom i bez popusta	12
4.2.	Dionice iz portfelja fondova	15
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	17
5.1.	Vlasnička struktura Društva u vrijeme obavljanja revizije	17
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	18
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	22
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	22
6.2.	Ocjena postupaka privatizacije	22
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	23



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Virovitica

Klasa: 041-03/01-01/813
Urbroj: 613-12-03-12

Virovitica, 21. ožujka 2003.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
DRUŠTVENOG PODUZEĆA ŽITAR, DONJI MIHOLJAC

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 70/93, 48/95, 105/99 i 44/01) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Žitar, Donji Miholjac.

Revizija je obavljena u razdoblju od 30. rujna 2002. do 5. ožujka 2003.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Postupak pretvorbe i privatizacije reguliraju:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94, 9/95),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97, 73/00),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 18/90, 47/90, 52/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za razvoj (Narodne novine 18/90, 42/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94, 87/96),
- Zakon o sudskom registru (Narodne novine 1/95, 57/96, 1/98, 30/99, 45/99),
- Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 26/91),
- Zakon o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima (Narodne novine 107/95, 142/98, 87/00),
- Zakon o postupku preuzimanja dioničkih društava (Narodne novine 124/97, 57/01, 60/01),
- Zakon o preuzimanju dioničkih društava (Narodne novine 84/02, 87/02),
- Pravilnik o dodjeli dionica bez naplate (Narodne novine 44/96, 1/97, 137/97, 6/98) te drugi zakoni i propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Društveno poduzeće Žitar, Donji Miholjac s p.o. nastalo je izdvajanjem iz sastava IPK Osijek, radne organizacije za proizvodnju, promet i preradu poljoprivrednih proizvoda Poljoprivreda Donji Miholjac. U sudski registar Okružnog privrednog suda u Osijeku 25. siječnja 1990. rješenjem broj Fi-1785/89, broj registarskog uložka 1-784-01 upisano je brisanje osnovne organizacije udruženog rada Žitar, Donji Miholjac iz sastava IPK Osijek, zbog organiziranja kao poduzeća u društvenom vlasništvu. Promjena tvrtke upisana je 26. travnja 1990., rješenjem broj Fi-936/90, broj registarskog uložka 1-1010-00. Nova tvrtka bila je IPK Osijek društveno poduzeće Žitar Donji Miholjac (dalje u tekstu: Poduzeće).

Sjedište Poduzeća bilo je u Donjem Miholjcu, Kolodvorska 107.

U sudski registar bile su upisane sljedeće djelatnosti Poduzeća: proizvodnja brašna (trgovačka i uslužna meljava), proizvodnja kruha, peciva, bureka i proizvoda od dizanog tijesta, proizvodnja tjestenina, proizvodnja keksa i srodnih proizvoda (keksa, vafla, krekeri, štapića), proizvodnja industrijskih kolača, proizvodnja prekrupe za ljudsku i stočnu ishranu, sakupljanje i primarna prerada industrijskih otpadaka, ratarstvo (dorada sjemena ratarskih kultura s pravom dorade sortnog sjemena), prijevoz robe u tuzemnom cestovnom prometu, trgovina na malo prehrambenim proizvodima, trgovina na veliko prehrambenim proizvodima, trgovina na veliko industrijskim otpacima (otkup, dorada i uskladištenje žitarica i industrijskog bilja te obavljanje kontrole kakvoće i količine robe i sirovina), vanjska trgovina prehrambenim proizvodima, vanjska trgovina neprehrambenim proizvodima sjemena i sadnica osim lijekova, oružja, municije i sličnog (usluge u vanjsko trgovinskom prometu te malogranični promet).

Poduzeće je bilo organizirano u 3 proizvodne jedinice i to mlin, silos i pekara te administrativno stručna jedinica.

Vršitelj dužnosti direktora bio je Ivan Kožić.

Na dan 31. prosinca 1991., Poduzeće je imalo 116 zaposlenika.

Zadnja obračunska godina prije početka postupka pretvorbe bila je 1991. U navedenoj godini Poduzeće je ostvarilo ukupne prihode u iznosu 394.704.000.- HRD, rashode u iznosu 392.596.000.- HRD te dobit u iznosu 2.108.000.- HRD. Vrijednost aktive i pasive bila je iskazana u iznosu 584.080.000.- HRD ili 10.619.636,- DEM po tečaju 55.- HRD za 1,- DEM na dan 31. prosinca 1991.

2.2. Statusne i druge promjene

Poduzeće je pretvoreno u dioničko društvo koje je 26. svibnja 1993. upisano u sudski registar Okružnog privrednog suda u Osijeku rješenjem broj Fi-2536/93 pod tvrtkom Žitar d.d. Donji Miholjac (dalje u tekstu: Društvo). Temeljni kapital iznosio je 7.629.275.500.- HRD ili 14.154.500,- DEM. Sjedište Društva bilo je u Donjem Miholjcu, Kolodvorska 105. Statut je donesen na osnivačkoj skupštini 19. ožujka 1993.

Usklađenje općih akata i temeljnog kapitala Društva sa Zakonom o trgovačkim društvima izvršeno je na temelju odluke skupštine od 24. studenoga 1995. Usklađenje je upisano u sudski registar rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj Tt-95/2747-4 od 19. studenoga 1996. Temeljni kapital iznosio je 52.633.500,00 kn. Istim rješenjem upisane su i izmjene statuta.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj Tt-98/1263-4 od 10. studenoga 1998. upisano je smanjenje temeljnog kapitala s 52.633.500,00 kn na 42.463.500,00 kn zbog smanjenja dosadašnje nominalne vrijednosti dionice od 100,- DEM na 300,00 kn.

Razlika nastala smanjenjem temeljnog kapitala u iznosu 10.170.000,00 kn prenesena je u pričuve Društva. Istim rješenjem upisane su i izmjene statuta Društva.

Promjena djelatnosti unutar predmeta poslovanja, koja se odnosi na proizvodnju sjemena, upisana je u sudski registar na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku broj Tt-00/405-4 od 19. travnja 2000.

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku broj Tt-01/630-4 od 23. srpnja 2001. upisana je djelatnost laboratorij za kontrolu kakvoće poljoprivrednog sjemena.

2.3. Vlasnički povezana društva

Društvo je 15. veljače 1999. te ponovo 7. lipnja 1999. Hrvatskom fondu za privatizaciju (dalje u tekstu: Fond) uputilo zahtjev za davanje suglasnosti za osnivanje društava s ograničenom odgovornošću u postupku restrukturiranja jer je u to vrijeme Društvo imalo nepodmirene dospjele obveze i bilo je nesposobno za plaćanje. U okviru Programa sanacije i restrukturiranja Društva, koji je prihvatio nadzorni odbor na sjednici održanoj 7. lipnja 1999., Društvo je planiralo osnovati četiri trgovačka društva. Planirana organizacija omogućila bi horizontalno povezivanje sa srodnim društvima odnosno funkcionalno povezivanje na načelima specijalizacije i koncentracije.

Fond je 17. lipnja 1999. Društvu dao suglasnost za osnivanje trgovačkih društava u skladu s odredbama članka 41.a Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o sudskom registru. Prema navedenim odredbama osnivač društva nije dužan priložiti izjavu da ono i društvo u kome ima udjele ili dionice nema nepodmirene dospjele obveze te potvrdu Zavoda za platni promet da na računima nemaju evidentiran nepodmiren nalog za plaćanje, ako sudu dostavi potvrdu Fonda da je pozitivno ocijenjen elaborat o restrukturiranju i da se društvo osniva u postupku restrukturiranja.

Društvo je 7. rujna 1999. dalo Izjave o osnivanju četiri društva s ograničenom odgovornošću. U sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku 11. studenoga 1999. upisano je osnivanje četiri društva s ograničenom odgovornosti.

Društvo Cereal d.o.o. za pekarsku proizvodnju, Donji Miholjac (MBS 030066192) upisano je u registar Trgovačkog suda u Osijeku rješenjem broj Tt-99/1579-2. Direktor društva je Zoran Kovač.

Društvo Visoka meljava d.o.o. za mlinarsku proizvodnju, Donji Miholjac (MBS 030066168) upisano je u registar Trgovačkog suda u Osijeku rješenjem broj Tt-99/1580-2. Direktor društva je Ivan Kožić.

Društvo Plodovi zemlje d.o.o. za poljoprivrednu proizvodnju, Donji Miholjac (MBS 030066176) upisano je u registar Trgovačkog suda u Osijeku rješenjem broj Tt-99/1581-2. Direktor društva je Božidar Bockovac.

Društvo Zlatni plod d.o.o. za skladištenje žitarica, Donji Miholjac (MBS 030066184) upisano je u registar Trgovačkog suda u Osijeku rješenjem broj Tt-99/1582-2. Direktor društva je Pavo Zvocak.

Prema rješenjima Trgovačkog suda u Osijeku novoosnovana društva s ograničenom odgovornosti bila su u 100,00% vlasništvu Društva, a temeljni kapital svakog društvu iznosio je 20.000,00 kn i u cijelosti je uplaćen u novcu.

Društva nakon registracije do obavljanja revizije nisu obavljala poduzetničku djelatnost.

3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

S obzirom da se Poduzeće nalazilo na ratom zahvaćenom području, u skladu s odredbama članka 4. Uredbe o izmjeni i dopuni Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Poduzeće je pribavilo suglasnost Agencije za restrukturiranje i razvoj (dalje u tekstu: Agencija) za produženje roka, za podnošenje Agenciji dokumentacije o pretvorbi Poduzeća.

Radnički savjet Poduzeća donio je 13. srpnja 1992. odluku o pretvorbi. U vrijeme donošenja odluke o pretvorbi članovi radničkog savjeta bili su: Josip Kopic, Božidar Bockovac, Antun Dološić, Zdenko Hansl, Ivica Mađarić, Miroslav Hajduk, Zvonimir Maroslavac, Evica Majdenić, Mirjana Samardžić, Darko Sertić, Zdenko Vešligaj, Tihomir Dumančić, Darko Vargović, i Franjo Pejin. Radnički savjet je 13. srpnja 1992. donio odluku o imenovanju Komisije za pretvorbu, predsjednik je bio Josip Kopic, a članovi Ivan Kožić, Pavo Zvocak, Anica Takalić, Ivan Nemet i Stevo Milić.

Agencija je rješenjem od 7. prosinca 1992. imenovala članove upravnog odbora i to: Davorina Fekete za predsjednika te Branka Matijevića, Ivana Fekete i Ivicu Jurmana za članove. Društvo je za člana upravnog odbora imenovalo Antuna Knapića. Upravni odbor je preuzeo ulogu voditelja pretvorbe.

Uz Odluku o pretvorbi, Poduzeće je 15. srpnja 1992. dostavilo Agenciji program pretvorbe, godišnji obračun za 1991. s izvještajem Službe društvenog knjigovodstva, podatke o poslovanju i razvojni program, dokaze o pravu korištenja nekretnina, izvode iz sudskog registra te elaborat o procjeni vrijednosti poduzeća s prilogom o procjeni nekretnina.

Agencija je 3. prosinca 1992. od Ministarstva poljoprivrede i šumarstva, pribavila mišljenje o namjeravanoj pretvorbi. Ministarstvo poljoprivrede i šumarstva je u mišljenju navelo da je suglasno s načinom i oblikom pretvorbe Poduzeća.

3.1. Odluka o pretvorbi

Odlukom o pretvorbi, koju je donio radnički savjet 13. srpnja 1992., izabran je model pretvorbe Poduzeća prodajom i prijenosom neprodanih dionica fondovima.

Prema odluci o pretvorbi, vrijednost stanova ne ulazi u vrijednost temeljnog kapitala.

Temeljni kapital prema elaboratu o procjeni vrijednosti poduzeća iznosi 822.498.000.- HRD ili 14.954.500,- DEM prema tečaju na dan procjene. Podijeljen je na 149 545 dionica, a nominalna vrijednost jedne dionice iznosila je 100,- DEM.

Izmjenama Odluke o pretvorbi, koju je donio upravni odbor, 13. siječnja 1993. promijenjena je vrijednost temeljnog kapitala te iznosi 778.498.000.- HRD ili 14.154.500,- DEM.

Vrijednost temeljnog kapitala promijenjena je, jer u elaboratu nije bila točno iskazana vrijednost opreme. Temeljni kapital podijeljen je na 141 545 redovnih dionica svake u nominalnoj vrijednosti od 100,- DEM.

Poduzeće je Agenciji 5. veljače 1993., nakon rješenja Agencije od 22. prosinca 1992. uputilo izmjene Odluke o pretvorbi. Predložena je izmjena odredbe odluke koja se odnosi na prodaju Poduzeća trećim osobama te se predlaže prodaja punoljetnim državljanima Republike Hrvatske pod istim uvjetima kao zaposlenima u dijelu u kojem to nisu ostvarile ranije spomenute osobe, a u granicama i pod uvjetima propisanim odredbama članka 19. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

3.1.1. Program pretvorbe

Program pretvorbe izrađen je u srpnju 1992. i sadrži podatke o načinu pretvorbe te druge podatke propisane odredbama Uputa za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Izabran je model pretvorbe Poduzeća prodajom, te prijenosom neprodanih dionica fondovima.

Određeno je da se dionice prodaju putem javnog natječaja zaposlenima i ranije zaposlenima, zaposlenima u pravnim osobama koje rade sredstvima u društvenom vlasništvu koje po Zakonu o pretvorbi društvenih poduzeća ne podliježu pretvorbi, zaposlenima u pravnim osobama u državnom vlasništvu i zaposlenima u organima državne vlasti i njima odgovarajućim organima te trećim osobama.

Neprodane dionice prenose se bez naknade Hrvatskom fondu za razvoj te fondovima mirovinskog i invalidskog osiguranja.

Programom je određeno da će komisija za provođenje pretvorbe objaviti poziv za dostavu ponuda za upis dionica. Uz popust je predviđeno prodati 74 772 dionice nominalne vrijednosti 7.477.200,- DEM odnosno 50,00% procijenjene vrijednosti poduzeća. Dionice uz popust prodaju se zaposlenima i drugim osobama prema odredbama članka 5. stavka 1. i 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Osobama koje kupuju dionice uz popust kao i osobama koje ne ostvaruju pravo na popust u skladu s odredbama Zakona omogućit će se obročna otplata dionica. Osobe koje ne ostvaruju pravo na popust uplaćuju prvi obrok odnosno ukupan iznos upisanih dionica u skladu s odredbama ugovora zaključenih s Hrvatskim fondom za razvoj. Nakon završenog upisa, neprodane dionice prenose se Hrvatskom fondu za razvoj te fondovima mirovinskog i invalidskog osiguranja.

Nakon donošenja izmjene odluke o pretvorbi kojom je promijenjena vrijednost temeljnog kapitala te smanjen broj dionica sa 149 545 na 141 545, Poduzeće nije donijelo izmjene programa pretvorbe.

3.1.2. Razvojni program

Razvojni program sadrži razvojne mogućnosti, moguće pravce razvoja, sažetak analize tržišta, zaštitu okoliša, prognozirani obujam naturalnog poslovanja, prognoziranu financijsku uspješnost te dinamičku vrijednost poduzeća.

Razvojnim programom odnosi se na razdoblje od pet godina, odnosno od 1992. do 1996. U razdoblju od 1992. do 1996. planirano je povećanje ukupnog prihoda s 1.949.388.- HRD na početku razdoblja na 2.346.283.- HRD koncem razdoblja, što je povećanje za 396.895.- HRD ili 20,35%. Planirano je povećanje dobiti sa 104.208.- HRD početkom razdoblja na 125.425.- HRD koncem razdoblja, što je više za 21.217.- HRD ili 20,36%. Planirano je povećanje proizvodnje s 4 587 t na početku razdoblja na 6 223 t koncem razdoblja, što je povećanje za 1 636 t ili 35,66%. Prosječna godišnja stopa rasta ukupnog prihoda iznosi približno 5,00%, jer se ne predviđa značajan porast obujma poslovanja kao ni značajnija izmjena strukture proizvodnog programa.

Osnovni preduvjeti uspješnog poslovanja i razvoja su postojanje tržišta i proizvoda iz domaćih sirovina. Planirano je povećanje produktivnosti ulaganjem u postojeće kapacitete i modernizaciju. Prvenstveni zahvati trebaju se odnositi na mlin, sjemenarstvo i pekaru.

Planirani su sljedeći projekti: izgradnja novog kapaciteta od 10 t/h za meljavu i proizvodnju brašna od kukuruza, izgradnja linije za proizvodnju punjenog tijesta, izgradnja linije za proizvodnju i doradu sjemenskog kukuruza s mogućnošću dorade sjemenskog suncokreta te usvajanje potpuno nove tehnologije proizvodnje i prerade, mljevenja i briketiranja lucerkinog brašna.

3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Služba društvenog knjigovodstva Hrvatske, podružnica Našice sastavila je 25. rujna 1991. izvještaj o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1990.

Izvještaj je sastavljen na temelju provjere najznačajnijih bilančnih pozicija, a pri tome nije obavljen postupak utvrđivanja zakonitosti i realnosti početnih stanja na dan 1. siječnja 1990. Stručnjaci Službe društvenog knjigovodstva nisu bili nazočni popisu sredstava i izvora sredstava na dan 31. prosinca 1990.

U izvještaju Službe društvenog knjigovodstva navedeno je da nisu utvrđene nezakonitosti odnosno odstupanja, te je dano mišljenje da je godišnji obračun za 1990. sastavljen u skladu s propisima i računovodstvenim standardima.

S obzirom da Poduzeće nije do 29. veljače 1992. predalo Agenciji dokumentaciju propisanu člankom 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, obratilo se Službi društvenog knjigovodstva Hrvatske sa zahtjevom da obavi kontrolu popisa sredstava i izvora sredstava na dan 31. prosinca 1991.

Služba društvenog knjigovodstva Hrvatske podružnica Našice sastavila je 27. travnja 1992. dodatak izvještaju o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1990. o kontroli popisa sredstava i izvora sredstava na dan 31. prosinca 1991. Predmet kontrole popisa bile su najznačajnije pozicije bilance stanja na temelju kojih je zaključeno da je popis za 1991. obavljen u skladu s propisima uz napomenu da stručnjaci Službe društvenog knjigovodstva nisu prisustvovali obavljanju fizičkog popisa.

3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća izradilo je društvo Kopun i Kopun d.o.o. Zagreb.

Elaborat sadrži temeljne podatke o Poduzeću, temeljne podatke o procjeni, usporednu bilancu stanja koja sadrži knjigovodstvenu i procijenjenu vrijednost na dan 31. prosinca 1991., izvješće o utvrđivanju procijenjene vrijednosti, te je kao posebni dio elaborata sastavljena procjena vrijednosti nekretnina.

Procjena je obavljena u razdoblju od svibnja do lipnja 1992. Procijenjena vrijednost je iskazana u HRD i pretvorena u DEM po tečaju 55.- HRD za 1,- DEM na dan 31. prosinca 1991. Podloga za utvrđivanje procijenjene vrijednosti bila je bilanca stanja na dan 31. prosinca 1991. Predmetom procjene bile su sve stavke iskazane u aktivi i pasivi bilance.

Za nekretnine, koje obuhvaćaju zemljište i građevinske objekte, izrađen je posebni dio elaborata koji sadrži prikaz tvorničkog kompleksa s legendom objekata, izvod iz katastra i izvod iz zemljišnih knjiga.

Zemljište je procijenjeno prema podacima o prosječnoj prometnoj vrijednosti za poljoprivredno, neuređeno i uređeno građevinsko zemljište u 1991. koje je Poduzeće pribavilo od općinske uprave društvenih prihoda.

Izvršena je pojedinačna procjena svakog objekta, priključaka na komunalnu infrastrukturu i vanjskog uređenja. U elaboratu je navedeno da je procjena obavljena na temelju stvarnih troškova uzimajući u obzir starost i trošnost.

Za procjenu opreme primijenjena je zamjenska metoda procjene. U elaboratu je navedeno da su primijenjene tržišne cijene iz kataloga uredske opreme, cjenika prijevoznih sredstava i cjenika proizvođača pojedine opreme, te je utvrđena uporabna vrijednost.

Procijenjena vrijednost potraživanja i obveza utvrđena je diskontiranjem na dan 31. prosinca 1991.

U tablici u nastavku, daje se pregled knjigovodstvene i procijenjene vrijednosti Poduzeća.

Tablica broj 1

Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost Poduzeća

u DEM

Red. broj	Opis pozicije	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost prema elaboratu	Procijenjena vrijednost prema dopunama elaborata
1.	Zemljište	47.873.-	88.727.-	88.727.-
2.	Građevinski objekti	5.446.491.-	11.609.800.-	11.609.800.-
3.	Oprema	1.446.309.-	2.801.931.-	2.001.931.-
4.	Zalihe	2.010.146.-	2.967.891.-	2.967.891.-
5.	Potraživanja	1.314.473.-	1.152.400.-	1.152.400.-
6.	Druga imovina	354.345.-	331.182.-	331.182.-
I. Ukupno imovina (1+2+3+4+5+6)		10.619.637.-	18.951.931.-	18.151.931.-
7.	Obveze	2.906.418.-	3.592.236.-	3.592.236.-
8.	Druge odbitne stavke	475.764.-	405.182.-	405.182.-
II. Ukupno odbitne stavke (7+8)		3.382.182.-	3.997.418.-	3.997.418.-
Vrijednost poduzeća (I-II)		7.237.455.-	14.954.513.-	14.154.513.-

Knjigovodstvena vrijednost Poduzeća na dan 31. prosinca 1991. iskazana je u iznosu 398.060.000.- HRD ili 7.237.455,- DEM po tečaju 55.- HRD za 1,- DEM, a izračunana je tako da je knjigovodstvena vrijednost imovine u iznosu 584.080.000.- HRD ili 10.619.637,- DEM umanjena za obveze i druge odbitne stavke u iznosu 186.020.000.- HRD ili 3.382.182,- DEM.

Procijenjena vrijednost Poduzeća iskazana je u iznosu 822.498.185.- HRD ili 14.954.513,- DEM (dalje je zaokruženo na višekratnik broja 100), a utvrđena je tako da je procijenjena vrijednosti imovine u iznosu 1.042.356.185.- HRD ili 18.951.931,- DEM umanjena za procijenjenu vrijednost obveza i dugoročnih rezerviranja u iznosu 219.858.000,- HRD ili 3.997.418,- DEM.

Oprema je procijenjena u iznosu 154.106.185.- HRD ili 2.801.931.- DEM. Ponovnim pregledom dokumentacije za pretvorbu procjenitelj je utvrdio da procijenjena vrijednost opreme iskazana više od stvarne vrijednosti zbog toga što je dio strojeva procijenjen kao da je noviji nego što stvarno jest. Ponovno utvrđena vrijednost opreme iznosi 110.106.185.- HRD ili 2.001.931.- DEM te je izvršena izmjena dijela elaborata koji se odnosi na procjenu opreme.

Procijenjena vrijednost potraživanja je manja od knjigovodstvene vrijednosti, zbog otpisa potraživanja za koja je procijenjeno, da zbog ratne štete i drugih okolnosti, neće biti naplaćena.

Knjigovodstvena vrijednost obveza Poduzeća, prema elaboratu iznosila je 2.906.418,- DEM, a drugih odbitnih stavki 475.764,- DEM. Procijenjena vrijednost obveza iznosila je 3.592.236,- DEM, a odbitnih stavki 405.182,- DEM. Razlika između knjigovodstvene i procijenjene vrijednosti obveza odnosi se na povećane obveze prema poslovnim bankama za kratkoročne kredite.

U obvezama Poduzeća u vrijeme pretvorbe nisu bile iskazane obveze prema Fondu za razvoj općine Donji Miholjac za sedam investicijskih zajmova u iznosu 117.100.000 din, te u skladu s odredbama članka 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća nisu bile uključene u procijenjenu vrijednost poduzeća.

3.2. Rješenje o suglasnosti na pretvorbu

Agencija je 22. prosinca 1992. donijela rješenje o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu Poduzeća.

Temeljni kapital Poduzeća prema rješenju iznosio je 6.669.707.000.- HRD ili 14.954.500,- DEM po tečaju 446.- HRD za 1.- DEM na dan donošenja rješenja i primjenjuje se 30 dana od dana uručenja rješenja. Temeljni kapital jednak je procijenjenoj vrijednosti poduzeća.

Nominalna vrijednost jedne dionice iznosi 44.600.- HRD odnosno 100,- DEM.

Određeno je da se Poduzeće pretvara u dioničko društvo prodajom dionica osobama iz članka 5. stavka 1. točke 1. i 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća u iznosu od 3.334.853.500.- HRD ili 7.477.250.- DEM uz pravo na popust i osobama iz članka 5. stavka 1. točka 1. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća u iznosu od 3.334.853.500.- HRD ili 7.477.250,- DEM bez prava na popust te prenošenjem neprodanih dionica fondovima.

Poduzeće je 12. siječnja 1993. Agenciji uputilo zahtjev za izmjenu rješenja od 22. prosinca 1992. zbog pogrešno utvrđene vrijednosti temeljnog kapitala.

Agencija je 15. siječnja 1993. donijela rješenje kojim se ukida rješenje Agencije o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu Poduzeća od 22. prosinca 1992. iz razloga što je pogrešno utvrđena vrijednost temeljnog kapitala u iznosu 14.954.500,- DEM. Vrijednost temeljnog kapitala utvrđena je u većem iznosu zbog netočno iskazane procijenjene vrijednosti opreme u iznosu 2.801.931,- DEM umjesto 2.001.931,- DEM.

Prema rješenju iz siječnja 1993. temeljni kapital Poduzeća iznosi 7.629.275.500.- HRD ili 14.154.500,- DEM po tečaju 539.- HRD za 1,- DEM na dan donošenja rješenja i primjenjuje se 30 dana od dana uručenja rješenja. Prema izvješću direktora, rješenje je Poduzeću uručeno 22. siječnja 1993. Temeljni kapital sastoji se od procijenjene vrijednosti društvenog kapitala. Nominalna vrijednost jedne dionice iznosi 53.900.- HRD odnosno 100,- DEM.

Uz rješenje Agencija je dostavila prilog u kojemu su navedeni podaci za zaključivanje ugovora. Prema spomenutom prilogu, Poduzeće se pretvara u dioničko društvo prodajom dionica osobama iz članka 5. stavka 1. točke 1. i 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća nominalne vrijednosti 3.814.610.800.- HRD ili 7.077.200,- DEM uz pravo na popust, osobama iz članka 5. stavka 1. točka 1. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća dionice nominalne vrijednosti 3.814.664.700.- HRD ili 7.077.300,- DEM bez prava na popust te prenošenjem neprodanih dionica fondovima. Predviđen je način plaćanja dionica u obrocima u roku pet godina.

Agencija je 5. veljače 1993. dostavila još jedan prilog uz rješenje s podacima za zaključivanje ugovora, prema kojemu je prihvaćena predložena izmjena odluke o pretvorbi Poduzeća, odnosno povećan je broj osoba kojima Poduzeće može prodati dionice, te se dionice Poduzeća s popustom prodaju osobama iz članka 5. stavka 1. točke 1., 2. i 2.a Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

3.3. Provedba programa pretvorbe

Na temelju odluke o pretvorbi i rješenja Agencije o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu Poduzeće je koncem siječnja 1993. u Vjesniku objavilo poziv za upis dionica. U pozivu je navedeno da se temeljni kapital Društva u iznosu 7.629.275.500- HRD ili 14.154.500.- DEM dijeli na 141 545 dionica. Nominalna vrijednost jedne dionice iznosi 100,- DEM.

Poduzeće je osobama navedenim u odredbama članka 5. točke 1. stavka 1., 2. i 2.a Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, ponudilo 70 772 dionica s popustom, nominalne vrijednosti 7.077.200.- DEM, što čini 50,00% ukupnog broja dionica i predstavlja 50,00% procijenjene vrijednosti Poduzeća. Preostalih 50,00% ili 70 772 dionica ponuđeno je bez popusta. Upis dionica predviđen je u razdoblju od 1. do 5. veljače 1993.

Zainteresirani kupci su potpisivali izjave o namjeravanom stjecanju dionica.

Prodano je ukupno 71 390 dionica nominalne vrijednosti 7.139.000.- DEM ili 50,43% od ukupnog broja dionica. S popustom je prodano 46 390 dionica nominalne vrijednosti 4.639.000.- DEM ili 32,77% od ukupnog broja dionica, a bez popusta je prodano 25 000 dionica nominalne vrijednosti 2.500.000.- DEM ili 17,66% od ukupnog broja dionica.

Dioničari su s Fondom zaključili ugovore 18. veljače 1993. Primijenjen je tečaj 539.- HRD za 1,- DEM koji je vrijedio na dan izdavanja rješenja o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu od 15. siječnja 1993.

Ugovore o prodaji dionica s popustom zaključilo je 248 osoba od kojih 112 imaju status zaposlenih, 4 ranije zaposlenih, 3 umirovljenika, 41 poljoprivrednik i 88 osoba zaposlenih u pravnim osobama koje ne podliježu pretvorbi. Od ukupnog broja kupaca dionica s popustom, 54 kupca je platilo dionice jednokratno uz popust od 35,00% za jednokratnu uplatu u prvoj godini otkupa, a 194 kupca su se obvezala isplatiti ugovorenu cijenu dionica u 60 mjesečnih obroka. S osobama koje su kupile dionice s popustom na obročnu otplatu, ugovorena je sljedeća dinamika otplate dionica: u prvoj godini plaća se 5,00% od ukupne cijene, u drugoj godini 10,00%, u trećoj godini 20,00%, četvrtoj 30,00% i petoj godini 35,00% ugovorene cijene.

Ugovore o prodaji dionica bez popusta zaključilo je šest osoba. Ugovorena cijena za dionice plaćena je jednokratno te je za jednokratno plaćanje u prvoj godini otkupa ugovoren popust u visini 35,00%.

Prema potvrdi Hrvatske kreditne banke za obnovu od 11. ožujka 1993., kupci dionica Društva uplatili su prvi obrok otplate dionica na račun Fonda u ukupnom iznosu 1.087.688.195.- HRD. Društvo je 28. rujna 1993. Fondu uputilo dopis kojim izjavljuje da su dionice Društva otkupljivane starom deviznom štednjom, gotovinom, otplatom na pet godina i kreditima društva Zagrebačka banka d.d.

Preostalih, neprodanih 70 155 dionica ili 49,56% ukupnog broja dionica, Poduzeće je prenijelo fondovima, od toga Hrvatskom fondu za razvoj 46 770 dionica ili 33,04%, Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika 16 370 dionice ili 11,57% i Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja poljoprivrednika 7 015 dionice ili 4,96%.

Sjednica osnivačke skupštine Društva održana je 19. ožujka 1993. Na navedenoj sjednici je usvojen Statut Društva.

Na temelju prigovora anonimnog djelatnika Društva, Okružno državno odvjetništvo Osijek uputilo je Fondu za privatizaciju dopis kojim traži da se utvrdi jesu li točni navodi iz prigovora koji se odnose na procijenjenu vrijednost Poduzeća. Fond je 23. lipnja 1993. donio zaključak kojim se pokreće kontrola zakonitosti provođenja pretvorbe, te su do okončanja postupka kontrole, obustavljene sve radnje u svezi provođenja pretvorbe Poduzeća. Fond je 30. rujna 1993. donio rješenje u kojemu je navedeno da u postupku kontrole pretvorbe Poduzeća nije utvrđeno da je pretvorba obavljena protivno izdanoj suglasnosti Agencije i odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća te ne postoje pretpostavke za obnovu postupka za davanje suglasnosti na namjeravanu pretvorbu.

Nadalje, u rješenju je utvrđeno da je prigovor neutemeljen jer je ponovnim uvidom u elaborat o procijeni vrijednosti poduzeća utvrđeno da je procjena obavljena prema propisanoj metodologiji i u skladu s pravilima struke.

3.4. Upis u sudski registar

Pretvorba Poduzeća u dioničko društvo upisana je u sudski registar Okružnog privrednog suda u Osijeku rješenjem od 26. svibnja 1993. pod brojem Fi-2536/93.

U tablici u nastavku, daje se popis dioničara Društva koji su navedeni pri upisu u sudski registar, broj i nominalna vrijednost dionica te udjeli dioničara u vlasničkoj strukturi Društva.

Tablica broj 2

Popis dioničara Društva koji su navedeni pri upisu u sudski registar

Red. broj	Dioničar	Broj dionica	Nominalna vrijednost dionica		Udjel u %
			u HRD	u DEM	
1.	Fond	46 770	2.520.903.000.-	4.677.000,-	33,04
2.	Republički fond MIO radnika Hrvatske	16 370	882.343.000.-	1.637.000,-	11,57
3.	Republički fond MIO individualnih poljoprivrednika Hrvatske	7 015	378.108.500.-	701.500,-	4,96
4.	Ivan Kožić	4 166	224.547.400.-	416.600,-	2,94
5.	Pavo Zvocak	4 166	224.547.400.-	416.600,-	2,94
6.	Ivan Nemet	4 167	224.601.300.-	416.700,-	2,94
7.	Anica Takalić	4 167	224.601.300.-	416.700,-	2,94
8.	Josip Kopic	4 167	224.601.300.-	416.700,-	2,94
9.	Nedeljko Kovačić	4 167	224.601.300.-	416.700,-	2,94
10.	mali dioničari	46 390	2.500.421.000.-	4.639.000,-	32,77
Ukupno		141 545	7.629.275.500.-	14.154.500,-	100,00

4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

4.1. Dionice s popustom i bez popusta

Fond je 18. veljače 1993. zaključio s 248 dioničara ugovore o prodaji 46 390 dionica s popustom i sa 6 dioničara ugovore o prodaji 25 000 dionica bez popusta.

- Dionice s popustom

Ugovori o kupnji 46 390 dionica s popustom zaključeni su s 248 dioničara. Od navedenog broja dioničara, 54 dioničara je otplatilo 10 070 dionica jednokratno odmah nakon zaključenja ugovora, a 194 dioničara ugovorili su obročnu otplatu za 36 320 dionica s popustom.

Od ukupnog broja jednokratno plaćenih dionica, 230 dionica je na temelju dva rješenja o nasljeđivanju preneseno na druga dva dioničara, 200 dionica je preneseno na temelju izjave o prijenosu i 600 dionica je prodano na temelju tri ugovora o prodaji, dok preostalih 9 040 dionica nije promijenilo vlasnika.

Za dionice kupljene na obročnu otplatu, u razdoblju od 1. prosinca 1994. do 1. travnja 1996. četiri dioničara koja su upisala 700 dionica i otplaćuju ih obročno, zaključila su ugovore o prodaji 340 otplaćenih dionica i ugovore o prijenosu 360 neotplaćenih dionica. Prema evidenciji Fonda preneseno je 366 neotplaćenih dionica, otplaćene dionice su prodane, odnosno izvršen je prijenos 700 upisanih dionica na nove stjecatelje.

Prijenos je izvršen u skladu sa zakonskim odredbama. Stjecatelji su preuzeli prenositeljev dug te sva prava i obveze iz ugovora o prodaji dionica.

Od 194 dioničara koji su se obvezali isplatiti ugovorenu cijenu dionica u 60 mjesečnih obroka, 111 dioničara su 12. prosinca 1996. zaključili s Fondom dodatke ugovorima o prodaji dionica s popustom na obročnu otplatu kojima je produžen rok otplate dionica. Rok otplate prema 104 ugovora produžen je na 20 godina, prema jednom ugovoru na 16 godina, prema tri ugovora na 15 godina te prema tri ugovora na 10 godina. Dodatke ugovorima nisu zaključila 83 dioničara.

Jedan dioničar je na temelju ugovora zaključenog 26. rujna 1997. prodao 104 otplaćene dionice društvu Slavenska banka d.d. Osijek.

Zbog neplaćanja obroka Fond je tijekom 1999. raskinuo 164 ugovora, tijekom 2000. raskinuo je dva ugovora, tijekom 2001. također dva ugovora, a 25 ugovora raskinuto je tijekom 2002. Ukupno je Fond raskinuo 193 ugovora. Nakon raskida ugovora, u portfelj Fonda preneseno je 17 713 neotplaćenih dionica ili 12,51% ukupnog broja dionica, a u vlasništvu malih dioničara ostalo je 18 407 dionica ili 13,00% ukupnog broja dionica.

Jedan ugovor nije raskinut i dioničar otplaćuje obroke za kupnju dionica.

Na temelju obavijesti, 7. ožujka 2000., dva dioničara su prenijela na društvo Ocelić tehno inženjering d.o.o. Osijek 50 otplaćenih dionica, a zadržali su 154 dionice.

U rujnu 2000. su tri dioničara s Društvom zaključila tri ugovora o prodaji i ustupanju otplaćenih dionica radi podmirenja duga na temelju kojih je Društvo steklo 344 vlastite dionice ili 0,25% ukupnog broja dionica. Od jednog dioničara preuzeto je 128 dionica, a od dva dioničara preuzeto je 216 dionica.

Društvo nije stvorilo propisane pričuve za stjecanje vlastitih dionica što nije u skladu s odredbama članka 233. Zakona o trgovačkim društvima. Odgovorna osoba za poslovanje Društva u to vrijeme bio je Ivan Kožić kao jedini član uprave.

- Dionice bez popusta

Šest dioničara (Ivan Kožić, Pavo Zvocak, Ivan Nemet, Anica Takalić, Josip Kopic i Nedeljko Kovačić) je 18. veljače 1993. zaključilo s Fondom ugovore o kupnji 25 000 dionica bez popusta nominalne vrijednosti 1.347.500.000.- HRD ili 2.500.000,- DEM.

Ugovoreno je jednokratno plaćanje u roku sedam dana od dana zaključivanja ugovora. Za jednokratno plaćanje u prvoj godini otkupa dionica ugovoren je popust u visini 35,00% što ukupno iznosi 471.625.000.- HRD. Za iznos ugovorenog popusta umanjena je ukupna obveza kupaca, te ukupno ugovorena vrijednost za dionice iznosi 875.875.000.- HRD.

Društvo Zagrebačka banka d.d. Zagreb (dalje u tekstu: Zagrebačka banka), kao kreditor, je sa spomenutim osobama, kao korisnicima kredita, 19. veljače 1993. zaključila ugovore o kreditu u iznosu 788.287.500.- HRD ili 1.152.467,12 DEM za kupnju dionica. Navedenim ugovorima utvrđeno je da kreditor stavlja na raspolaganje korisnicima kredita kredit iz sredstava devizne štednje koja je pretvorena u javni dug Republike Hrvatske. Pravo raspolaganja deviznim sredstvima s devizne knjižice Zagrebačke banke u svrhu otkupa dionica Ivanu Kožiću dao je Stjepan Buljubašić na temelju ovjerene punomoći od 16. veljače 1993.

Ugovorima je utvrđeno da je korisnik kredita osigurao vlastito učešće u iznosu 10,00% ugovorene cijene dionica. Nadalje je ugovoreno da će sredstva kredita kreditor uplatiti u ime i za račun korisnika kredita na odgovarajući račun Hrvatskog fonda za razvoj uz suglasnost korisnika kredita. Rok otplate je sedam godina, kamatna stopa je nepromjenjiva i iznosi 7,00% godišnje. Krediti s pripadajućom kamatom se otplaćuju jednom godišnje u dinarskoj protuvrijednosti DEM obračunanoj po prodajnom tečaju Zagrebačke banke na dan plaćanja i to najkasnije do 31. ožujka, a prvi obrok dospijeva na naplatu 31. ožujka 1994. U svrhu urednog ispunjenja obveza, ugovoreno je da su korisnici kredita dužni založiti sve dionice koje su kupili ovim kreditima i nekretnine - obiteljske kuće. Navedeni ugovori ovjereni su u studenome 1993.

Zagrebačka banka je, u ime spomenutih kupaca dionica, 20. veljače 1993. putem naloga za prijenos deviznih sredstava, na račun Fonda uplatila ugovorenu cijenu za dionice u ukupnom iznosu 875.875.000.- HRD. Uplaćeni iznos obuhvaća udjele od 10,00% što ukupno iznosi 87.587.500.- HRD te iznos 788.287.500.- HRD za koji su kupcima odobreni krediti.

Dopune ugovorima o kreditu za kupnju dionica zaključene su 25. listopada 1993. Navedenim dopunama utvrđeno je da prvi obrok kredita dospijeva na naplatu u roku godinu dana od dana korištenja kredita, a drugi dospijevaju na naplatu sukcesivno, svaki u roku godinu dana od dana dospijeća prethodnog obroka, te da je korisnik kredita dužan u svrhu urednog ispunjenja obveza založiti nekretnine u vrijednosti jednakoj iznosu kredita.

Kreditor je s korisnicima kredita 24. veljače 1994. zaključio ugovore o zalogu dionica kojima je utvrđeno da, radi osiguranja otplate kredita, korisnici kredita daju u zalog Zagrebačkoj banci sve kupljene dionice bez popusta ili ukupno 25 000 dionica. Založno pravo banke nije upisano u knjigu dionica što nije u skladu s odredbama članka 17. Pravila o knjizi dionica koja je 11. studenoga 1994. donio upravni odbor Društva.

Sudski građevinski vještak, kojeg je izabrao općinski sud u Donjem Miholjcu je 18. veljače 1993. obavio procjene vrijednosti nekretnina korisnika kredita vezano za osiguranje kredita. Ukupna procijenjena vrijednost nekretnina iznosi 1.209.235.540.- HRD ili 1.857.504.- DEM prema tečaju 651.- HRD za 1.- DEM. Korisnici kredita su 19. veljače 1993. dali izjave da dozvoljavaju Zagrebačkoj banci zasnivanje založnog prava na svojim nekretninama te su 31. svibnja 1993. općinskom sudu u Donjem Miholjcu uputili prijedlog za osiguranje namirenja potraživanja zasnivanjem založnog prava na nekretninama. Navedeni prijedlozi zaprimljeni su u općinski sud u Donjem Miholjcu u studenome 1994. te su u prosincu 1994. sastavljeni zapisnici o zasnivanju založnog prava na nekretninama.

Svi dioničari, koji su kupili dionice bez popusta, su 20. travnja 1995. upravnom odboru Društva dostavili ponude za prijenos ukupno 11 200 dionica za koje nisu otplatili kredit banci. Od navedenog broja dionica, četiri dioničara su ponudili svaki po 1 867 dionica, a dva dioničara ponudili su svaki 1 866 dionica. Dionice su ponuđene uz uvjet da Društvo preuzme obvezu otplate kredita prema Zagrebačkoj banci u skladu s odredbama ugovora s bankom. Upravni odbor Društva je 24. travnja 1995. donio odluku da Društvo pristupa otkupu navedenih 11 200 dionica. U dokumentaciji Društva nema zapisnika sa sjednice upravnog odbora održane navedenog datuma i nije vidljivo tko je utvrdio broj dionica za koje nije otplaćen kredit. U odluci o otkupu navedenih dionica utvrđeno je da Društvo pristupa otkupu dionica preuzimanjem duga pod uvjetima iz ugovora o kreditu zaključenih s navedenim dioničarima.

Dionice za koje su kupci otplatili kredit i stekli na temelju ostvarenih popusta vlasništvo su dioničara, a dionice za koje kupci nisu otplatili kredit, nakon preuzimanja duga, postaju vlastite dionice Društva. Dionice je Društvo otkupilo po nominalnoj vrijednosti preuzimanjem duga ranijih vlasnika dionica. Društvo je 24. studenoga 1995. sa Zagrebačkom bankom zaključilo ugovor o dugoročnom kreditu za trajna obrtna sredstva u iznosu 1.120.000,- DEM uz fiksnu kamatnu stopu 9,00% godišnje i rok vraćanja pet godina. Preuzete dionice plaćene su 15. prosinca 1995. sredstvima kredita u iznosu 4.154.416,00 kn.

Zagrebačka banka je 27. prosinca 1995. izdala potvrde o otplaćenim kreditima kojima potvrđuje da su spomenute osobe 15. prosinca 1995. u cijelosti otplatile kredite za kupnju dionica. Zagrebačka banka je 27. prosinca 1995. izdala i brisovna očitovanja kojima odobrava brisanje založnog prava na nekretninama, te je Općinski sud u Donjem Miholjcu 15. siječnja 1996. donio rješenja na temelju kojih je dozvoljen upis brisanja založnih prava.

Opisane transakcije prijenosa dionica i stjecanje vlastitih dionica Društva upisane su u knjigu dionica.

Društvo je navedenim preuzimanjem steklo 11 200 vlastitih dionica ili 7,91% ukupnog broja dionica. Direktor je o razlozima stjecanja vlastitih dionica obavijestio skupštinu.

Društvo Zagrebačke pekarnice Klara d.d. Zagreb i Društvo su 14. lipnja 1996. zaključili ugovor na temelju kojeg je provedena zamjena 11 200 vlastitih dionica koje se nalaze u njihovim portfeljima, a 2. srpnja 1998. su zaključili sporazum na temelju kojeg je raskinut spomenuti ugovor. Na temelju navedenog sporazuma, 18. srpnja 1998. svako društvo vraća drugome 11 200 dionica.

Do vremena obavljanja revizije vlastite dionice Društvo nije otuđilo.

Dioničari Ivan Kožić, Pavo Zvocak, Ivan Nemet, Anica Takalić, Josip Kopic i Nedeljko Kovačić su 20. svibnja 1995. zaključili sa Stjepanom Buljubašićem ugovor o prijenosu dionica Društva. Navedenim ugovorom je svaki od spomenutih dioničara Stjepanu Buljubašiću predao 360 dionica ili ukupno 2 160 dionica i tako su mu vratili sredstva koja im je posudio radi podizanja kredita za kupovinu dionica Društva. Spomenutim dioničarima ostalo je u vlasništvu ukupno 11 640 dionica ili 8,23% ukupnog broja dionica.

Stjepan Buljubašić je 10. rujna 1998., na temelju ugovora o prodaji dionica prodao Autocentru Buljubašić (autogalerija, automehaničarska, autolimarska, autolakirerska i vulkanizerska radionica) 2 360 dionica Društva, od kojih je 200 stekao na temelju ugovora o kupovini dionica s popustom i 2 160 na temelju ugovora o prijenosu zaključenog 20. svibnja 1995. s navedenih šest dioničara.

Nevenka Buljubašić je 10. rujna 1998., na temelju ugovora o prodaji dionica prodala Autocentru Buljubašić 200 dionica Društva, koje je stekla na temelju ugovora o kupovini dionica s popustom zaključenim s Hrvatskim fondom za razvoj 18. veljače 1993.

Autocentar Buljubašić je stečenih 2 560 dionica 11. rujna 1998. prodao društvu Astek d.o.o. Osijek te navedeno društvo ima u vlasništvu 1,81% ukupnog broja dionica.

4.2. Dionice iz portfelja fondova

Neprodanih 70 155 dionica ili 49,56% ukupnog broja dionica, Poduzeće je prenijelo fondovima, od toga Hrvatskom fondu za razvoj 46 770 dionica ili 33,04%, Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika 16 370 dionica ili 11,57% i Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja poljoprivrednika 7 015 dionica ili 4,96%.

Fond je 16. svibnja 1994. prodao jednom dioničaru 15 dionica Društva i 19. rujna 1994. drugom dioničaru 324 dionice Društva po cijeni postignutoj na javnoj dražbi, a koja je iznosila 100,- DEM za jednu dionicu ili ukupno 33.900,- DEM. Dionice su plaćene starom deviznom štednjom.

Nakon navedenih prodaja u portfelju Fonda ostalo je 46 431 dionica.

U razdoblju od 26. studenoga 1993. do 2. siječnja 1995. Fond je, na temelju Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, iz svog portfelja na temelju 50 rješenja o ustupanju dionica bez naplate invalidima Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji dodijelio 4 918 dionica ili 3,48%. U portfelju Fonda ostalo je 41 513 dionica.

Fond je 24. listopada 1994. s društvom Slavonska banka d.d. Osijek (dalje u tekstu: Slavonska banka) zaključio ugovor o prodaji 45 661 dionicu za 4.566.100,- DEM ili 100,- DEM po dionici, po cijeni postignutoj na javnoj dražbi. Kupac se obvezao platiti ugovoreni iznos u roku sedam dana obveznicama Republike Hrvatske nastalim pretvaranjem deviznih depozita građana u javni dug ili potvrdu o knjižnom potraživanju. Izmjene navedenog ugovora zaključene su 15. lipnja 1995. kojima je smanjen broj prodanih dionica za 4 148, te je nakon navedenih izmjena broj prodanih dionica 41 513. Ukupna prodajna cijena, nakon izmjena ugovora, iznosi 4.151.300,- DEM te je izvršen ispravak ranije uplaćenog iznosa za iznos 414.800,- DEM. U izmjenama ugovora nije navedeno iz kojeg razloga je smanjen broj prodanih dionica. S obzirom da je Fond istodobno obavljao dodjelu dionica invalidima Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji, u portfelju nije imao više dionica Društva, iz čega proizlazi da navedenih 4 148, dionica Fond nije niti mogao prodati.

Nakon navedene prodaje Slavonska banka postala je vlasnik 29,33% dionica društva.

Invalidi Domovinskog rata i članovi njihovih obitelji, koji su stekli dionice bez naplate, su tijekom 1995. na temelju 39 ugovora i u veljači 1997. na temelju jednog ugovora o kupoprodaji dionica prodali Slavonskoj banci ukupno 4 068 dionica. Nakon navedenih transakcija, invalidima Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji je ostalo 850 dionica ili 0,60%, a u portfelju Slavonske banke bilo je 45 581 dionica ili 32,15% ukupnog broja dionica Društva.

Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje, kao pravni sljednik Republičkog fonda mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske i Republičkog fonda mirovinskog i invalidskog osiguranja individualnih poljoprivrednika Hrvatske, stekao je 23 385 dionica Društva te je upisan u knjigu dionica na temelju zahtjeva od 5. svibnja 1999.

Stečene dionice Društva, Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje je na temelju ugovora o prijenosu dionica od 29. prosinca 1999. prenio na Fond te se u portfelju Fonda nalazi 23 385 dionica Društva.

U razdoblju od 22. veljače 1999. do 2. listopada 2000., zbog neplaćanja Fond je s malim dioničarima raskinuo ukupno 166 ugovora te je u portfelj Fonda preneseno 15 570 dionica. Nakon navedenih prijenosa, u portfelju Fonda bilo je 38 955 dionica Društva.

Početakom 2001., Fond je raskinuo dva ugovora i prenio u portfelj 161 dionicu.

Fond je 21. ožujka 2001. objavio u javnim glasilima konačnu dražbu za prodaju dionica, koja je održana 9. travnja 2001. putem računalnog trgovačkog sustava Zagrebačke burze.

Ponuđeno je na prodaju pod posebno povoljnim uvjetima 38 955 dionica Društva nominalne vrijednosti 11.686.500,00 kn. Ugovor o prodaji zaključili su 9. travnja 2001. Fond i društvo Slavonska banka putem društva Slavoning vrijednosnice d.o.o. kao brokera.

Prodajna cijena navedenih dionica ugovorena je u iznosu 304.865,00 kn što iznosi 2,61% nominalne vrijednosti. Fond je 12. lipnja 2001. izdao tabularnu izjavu kojom izjavljuje da je kupac (društvo Slavonska banka) uplatio 304.865,00 kn čime je stekao 38 955 dionica ili 27,52% ukupnog broja dionica Društva.

Nakon navedene prodaje Slavonska banka postala je vlasnik 84 640 ili 59,80% dionica Društva, a u portfelju Fonda ostala je 161 dionica.

Slavonska banka je o stjecanju 59,80% od ukupnog broja glasova, na temelju kupnje 38 955 dionica Društva, obavijestila Komisiju za vrijednosne papire 24. srpnja 2001. nakon primljene suglasnosti Hrvatske narodne banke.

Fond je 16. svibnja 2002. raskinuo 25 ugovora s malim dioničarima i prenio u svoj portfelj 1 982 dionice te se u vrijeme obavljanja revizije u portfelju Fonda nalazi 2 143 dionice Društva ili 1,52% ukupnog broja dionica.

5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

Društvo ima 141 545 dionica, a nominalna vrijednost jedne dionice iznosi 300,00 kn.

U tablici u nastavku daju se podaci o vlasničkoj strukturi dionica Društva na dan 30. rujna 2002

Tablica broj 3

Vlasnička struktura dionica Društva na dan 30. rujna 2002.

Redni broj	Dioničar	Broj dionica	% udjela
1.	Slavonska banka d.d. Osijek	84 640	59,80
2.	Žitar d.d. Donji Miholjac	11 544	8,16
3.	Astek d.o.o. Osijek	2 560	1,81
4.	Fond za privatizaciju	2 143	1,51
5.	Ivan Kožić	2 140	1,51
6.	Ivan Nemet	2 140	1,51
7.	Anica Takalić	2 074	1,46
8.	Pavo Zvocak	2 063	1,46
9.	Nedeljko Kovačić	2 028	1,43
10.	Josip Kopic	2 026	1,43
11.	Ocelić tehno inženjering d.o.o. Osijek	50	0,04
12.	mali dioničari	28 137	19,88
UKUPNO		141 545	100,00

U navedenom broju dionica kojim raspolažu dioničari Ivan Kožić, Ivan Nemet, Anica Takalić, Pavo Zvocak, Nedeljko Kovačić i Josip Kopic sadržan je broj njihovih otplaćenih dionica koje su kupili s popustom i 1 940 dionica, koje su kupili bez popusta.

5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

U tablici u nastavku dan je pregled podataka o poslovanju Društva prema temeljnim financijskim izvještajima Društva za razdoblje od 1993. do 2001.

Tablica broj 4

Usporedni podaci o poslovanju Društva u razdoblju od 1993. do 2001.

u kn

Opis	1993.	1994.	1995.	1996.	1997.	1998.	1999.	2000.	2001.
Prihodi	39.242.949,00	58.079.968,00	54.955.792,04	61.096.013,62	67.955.294,53	50.824.779,09	37.987.743,86	30.771.382,74	33.233.187,61
Rashodi	38.517.410,00	57.245.042,00	54.757.625,06	66.907.664,40	74.897.717,47	65.152.077,39	49.319.272,78	37.663.043,99	39.903.501,89
Dobit	725.539,00	834.926,00	198.166,98	-	-	-	-	-	-
Gubitak	-	-	-	5.811.650,78	6.942.422,94	14.327.298,30	11.331.528,92	6.891.661,25	6.670.314,28
Ukupna aktiva	102.999.380,00	106.431.343,00	95.380.888,95	96.894.552,87	99.988.641,48	89.607.633,46	77.303.779,02	68.402.959,00	67.457.125,81
Dugotrajna imovina	86.937.047,00	88.645.436,00	64.899.521,85	62.392.657,64	57.690.208,28	54.307.336,35	51.657.018,30	48.895.897,55	46.751.360,90
Kratkotrajna imovina	16.032.174,00	17.785.907,00	30.478.707,10	33.513.133,59	40.654.579,26	33.895.190,57	24.887.615,71	19.133.289,03	20.704.912,77
Ukupna pasiva	102.999.380,00	106.431.343,00	95.380.888,95	96.894.552,87	99.988.641,48	89.607.633,46	77.303.779,02	68.402.959,00	67.457.125,81
Upisani kapital	53.812.744,00	53.812.744,00	53.812.743,69	52.633.500,00	52.633.500,00	42.463.500,00	42.463.500,00	42.463.500,00	42.463.500,00
Pričuve	28.492.760,00	30.363.652,00	4.651.706,44	6.029.117,11	6.029.117,11	3.445.043,39	3.445.043,39	3.445.043,39	3.445.043,39
Dugoročne obveze	1.409.159,00	952.337,00	7.084.263,59	10.513.166,53	14.289.793,35	9.059.527,97	8.920.098,39	2.359.854,38	-
Kratkoročne obveze	16.661.371,00	18.856.442,00	29.609.976,60	33.506.388,36	39.766.273,09	48.966.860,40	48.133.964,46	52.685.049,70	60.769.385,17
Odgođeno plaćanje troškova	-	1.584.327,00	24.031,65	24.031,65	24.031,65	-	-	-	-
Broj zaposlenika	113	119	113	95	94	92	90	88	82

U razdoblju od 1993. do 1995. Društvo je ostvarivalo dobit i raspoređivalo je na temelju odluka skupštine.

Dobit iz 1993. ostvarena u iznosu 725.539.000.- HRD raspoređena je za isplatu dividende. Tijekom 1993. Društvo je ostvarilo i dobit od neto monetarnog položaja u iznosu 1.870.892.000.- HRD koja je u ukupnom iznosu raspoređena u druge pričuve.

Ostvarena dobit iz 1994. u iznosu 834.926,00 kn raspoređena je za isplatu dividende, a dobit iz 1995. u iznosu 198.166,49 kn raspoređena je u zakonske pričuve.

U razdoblju od 1996. do 2001. Društvo je iskazalo gubitak.

Iskazani gubitak za 1996. u iznosu 5.811.650,78 kn i gubitak za 1997. u iznosu 6.942.422,94 kn što ukupno iznosi 12.754.073,72 kn, na temelju odluka skupštine, pokriven je iz pričuva. Pričuve su tijekom 1998. povećane za 10.170.000,00 kn zbog smanjenja temeljnog kapitala.

Iskazani gubitak za 1998. u iznosu 14.327.298,30 kn, gubitak za 1999. u iznosu 11.331.528,92 kn te gubitak za 2000. u iznosu 6.891.661,25 kn, na temelju odluka skupštine, prenesen je u sljedeću godinu kao nepokriveni gubitak.

U 2001. iskazan je gubitak u iznosu 6.670.314,28 kn.

Za prvih devet mjeseci 2002. ostvareni su ukupni prihodi u iznosu 40.356.325,61 kn, rashodi u iznosu 48.879.804,51 kn te je iskazan gubitak u iznosu 8.523.478,90 kn. Aktiva i pasiva Društva iskazane su u iznosu 69.148.674,57 kn. U aktivi je iskazana dugotrajna imovina u iznosu 45.798.018,49 kn, kratkotrajna imovina u iznosu 21.512.665,68 kn, plaćeni troškovi budućeg razdoblja i nedospjela naplata prihoda u iznosu 2.252,14 kn te gubitak iznad visine kapitala u iznosu 1.835.738,26 kn. U pasivi je iskazan upisani kapital u iznosu 42.463.500,00 kn, pričuve u iznosu 3.445.043,39 kn, preneseni gubitak u iznosu 39.220.802,75 kn, gubitak tekuće godine u iznosu 6.687.740,64 kn, kratkoročne obveze u iznosu 69.126.418,48 kn te odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja u iznosu 22.256,09 kn.

Društvo nema dugoročnih obveza, a unutar navedenog iznosa kratkoročnih obveza, najznačajnije su obveze prema društvu Slavenska banka u iznosu 41.554.557,00 kn. U razdoblju od 1994. do 2002. Društvo se zaduživalo kod društva Slavenska banka i obveze su se kontinuirano povećavale te je društvo Slavenska banka postalo najveći vjerovnik Društva. Obveze prema društvu Slavenska banka, koncem 1994. iznosile su 5.425.738,91 kn, a na dan 30. rujna 2002. iznosile su 41.554.557,00 kn. Obveze se odnose na kratkoročne kredite u iznosu 13.580.186,36 kn, obveze za plaćene anuitete dugoročnog kredita u iznosu 12.745.771,49 kn, obveze za inozemni kredit (garancija) u iznosu 2.219.488,59 kn i kamate u iznosu 13.009.111,45 kn.

Račun Društva bio je u neprekidnoj blokadi u razdoblju od 9. rujna 1998. do 24. travnja 2002. Društvo je tijekom 1998. uzelo od društva Slavenska banka kredit u iznosu 6.000.000,00 kn za kreditiranje sjetve pšenice.

S obzirom da navedeni kredit Društvo nije vratilo 15. kolovoza 1998. kako je bilo ugovoreno, društvo Slavenska banka je potraživanje naplatila 30. kolovoza 1998. iz garancije Hrvatske banke za obnovu i razvoj, koja je zatim blokirala račun Društva.

Tijekom 1999. izrađen je program sanacije i restrukturiranja Društva. Navedenim programom planirano je izvršiti reprogram dospelih obveza na dan 31. prosinca 1998., financiranje obrtnih sredstava iz tuđih izvora, povećanje ukupnog prihoda te restrukturiranje postojećeg Društva na više društava s ograničenom odgovornošću i njihovom funkcionalnom povezivanju na načelima specijalizacije i koncentracije u okviru IPK Grupe Osijek. Osnovana su četiri društva s ograničenom odgovornošću, ali u razdoblju od osnivanja do vremena obavljanja revizije, novoosnovana društva nisu obavljala poslovnu djelatnost, te nije izvršeno planirano povezivanje.

Društvo Slavonska banka je, dopisima od 13. svibnja 2000. upućenim Ministarstvu gospodarstva, Ministarstvu poljoprivrede, Fondu, Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje i društvu IPK Osijek d.d. izrazilo spremnost za sudjelovanje i pružanje pomoći u ostvarivanju strategije razvoja i financijske konsolidacije društva IPK Osijek d.d. kao jednog od najznačajnijih gospodarskih subjekata istočne Hrvatske. U spomenutom dopisu navedeno je da društvo Slavonska banka planira dionice Društva, koje ima u portfelju, zamijeniti za dionice društva IPK Osijek d.d.

Hrvatsko mirovinsko osiguranje, kao većinski vlasnik društva IPK Osijek d.d. je u dopisu upućenom društvu Slavonska banka 14. srpnja 2000. navelo da je društvo IPK Osijek d.d. spremno preuzeti potraživanja društva Slavonske banke od Društva uz zasnivanje založnog prava na nekretninama.

Ministarstvu financija i Hrvatskoj banci za obnovu i razvoj Društvo je 10. travnja 2001. uputilo zahtjev za sudjelovanje u financijskoj konsolidaciji kojim traži otpis ili reprogramiranje obveza na deset godina uz godinu dana počeka, a na dan 31. prosinca 2000. obveze za poreze iznosile su 5.539.746,00 kn i obveze po iskorištenoj garanciji Hrvatske banke za obnovu i razvoj 5.520.322,00 kn.

Komisiji za državna potraživanja Društvo je 4. lipnja 2001. uputilo dopis kojim predlaže da mu odobri otpis ili reprogramiranje dospelih obveza na vrijeme od sedam godina uz tri godine počeka. Na dan 30 travnja 2001. obveze za poreze iznosile su 5.911.989,00 kn i obveze po iskorištenoj garanciji Hrvatske banke za obnovu i razvoj 5.520.322,00 kn.

Poreznoj upravi Društvo je 14. siječnja 2002 uputilo zahtjev za pokretanje postupka nagodbe prema Zakonu o naplati dospelih, a nenaplaćenih poreza, carina, doprinosa i državnih jamstava, kojim u proces nagodbe prijavljuju obveze na dan 31. prosinca 2000.

Hrvatskim vodama Društvo je 26. ožujka 2002. uputilo zamolbu za odobravanje obročne otplate dospelih obveza u iznosu 171.951,48 kn na pet jednakih dvomjesečnih obroka.

Hrvatskim šumama Društvo je 3. listopada 2002. uputilo zamolbu za odobravanje obročne otplate dospelih obveza u iznosu 154.540,68 kn na što je moguće dulji rok.

Osim navedenog, Društvo se više puta obraćalo Ministarstvu poljoprivrede sa zamolbom za podršku u rješavanju problema oko obveza.

Niti na jedan od upućenih zahtjeva Društvo nije dobilo pozitivan odgovor u pisanom obliku, te nije izvršen otpis potraživanja i reprogram obveza, a niti pretvaranje potraživanja u udjel.

S računa Društva je u travnju 2002. privremeno skinuta blokada i do vremena obavljanja revizije žiro račun više nije bio blokiran.

U Društvu je na dan 30 rujna 2002. bilo 90 zaposlenih.

U razdoblju od 1993. do 2001. razvojni program je samo djelomično ostvaren. Tijekom 1993. izgrađen je pogon za doradu sjemenskog kukuruza u vrijednosti 3.606.000,- DEM, a tijekom 1994. izvršena je rekonstrukcija i dopuna pogona za doradu sjemenskog kukuruza.

U 2001. proširena je djelatnost Društva, a odnosi se na laboratorij za kontrolu kvalitete sjemenske robe te je izvršeno njegovo opremanje.

6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Žitar, Donji Miholjac.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i drugi akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih posebnih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Žitar, Donji Miholjac, obavljen je u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije obavljeni su u skladu sa zakonskim odredbama.

Razvojnim programom, koji se odnosi na razdoblje od 1992. do 1996., planirano je povećanje produktivnosti ulaganjem u postojeće kapacitete i modernizaciju. Planirana je izgradnja novog kapaciteta od 10 t/h za meljavu i proizvodnju brašna od kukuruza, izgradnja linije za proizvodnju punjenog tijesta, izgradnja linije za proizvodnju i doradu sjemenskog kukuruza s mogućnošću dorade sjemenskog suncokreta te usvajanje potpuno nove tehnologije proizvodnje i prerade, mljevenja i briketiranja lucerkinog brašna.

Razvojni program je djelomično ostvaren. Tijekom 1993. izgrađen je pogon za doradu sjemenskog kukuruza u vrijednosti 3.606.000,- DEM, a tijekom 1994. izvršena je rekonstrukcija i dopuna pogona za doradu sjemenskog kukuruza. U 2001. proširena je djelatnost Društva osnivanjem laboratorija za kontrolu kvalitete sjemenske robe te je izvršeno njegovo opremanje. Planirano povećanje ukupnih prihoda za 20,35% i povećanje dobiti za 20,36% nije ostvareno.

U razdoblju od 1996. do 2001. Društvo je iskazivalo gubitak u poslovanju koji iznosi ukupno 51.974.876,47 kn. Gubitak je pokriven u iznosu 12.754.073,72 kn te je preneseni gubitak uvećan za gubitak iskazan u 2001. koncem prosinca 2001. iznosio 39.220.802,75 kn. Broj zaposlenika smanjen je sa 116 u 1991. na 90 zaposlenika u rujnu 2002.

S obzirom da je razvojni program djelomično ostvaren, da je broj zaposlenika smanjen, da Društvo kontinuirano sedam godina iskazuje gubitak, da nije ostvareno povećanje ukupnog prihoda te da nepodmirene obveze koncem rujna 2002. iznose 69.126.418,48 kn, nisu ostvareni ciljevi privatizacije propisani odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.

7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

Zakonski predstavnik društva Žitar, Donji Miholjac, se 20. ožujka 2003. očitovao na Izvješće o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Žtar, Donji Miholjac.

U očitovanju zakonski predstavnik izjavljuje da je suglasan s navedenim činjenicama i podacima te da nema primjedbi na opisane događaje i radnje u Izvješću o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije.

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 70/93, 48/95, 105/99 i 44/01) na ovo izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku 8 dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područni ured Virovitica, Trg kralja Petra Svačića 23., Virovitica.

Ovlašteni državni revizori:

Ivanka Perkec dipl. oec.

Marija Matek dipl. iur.

Izvješće uručeno dana: _____

Primitak
potvrđuje: _____

(žig i potpis)

ŽITAR, DONJI MIHOLJAC

1. Radnički savjet:

Josip Kopic predsjednik, Božidar Bockovac, Antun Dološić, Zdenko Hansl, Ivica Mađarić, Miroslav Hajduk, Zvonimir Maroslavac, Evica Majdenić, Mirjana Samardžić, Darko Sertić, Zdenko Vešligaj, Tihomir Dumančić, Darko Vargović i Franjo Pejin

2. Upravni odbor:

Zdenko Vrankić, od 19. ožujka 1993. do 24. studenoga 1995.

Luka Klanac, od 19. ožujka 1993. do 24. studenoga 1995.

Ivica Kožić, od 19. ožujka 1993. do 24. studenoga 1995.

Pavo Zvocak, od 19. ožujka 1993. do 24. studenoga 1995.

Stjepan Buljubašić, od 19. ožujka 1993. do 24. studenoga 1995.

Branko Novak, od 29. lipnja 1995. do 24. studenoga 1995.

3. Nadzorni odbor:

Ljubica Hanak, od 19. ožujka 1993. do 24. studenoga 1995.

Anica Takalić, od 19. ožujka 1993. do 24. studenoga 1995.

Mirko Lukač, od od 19. ožujka 1993. do 24. studenoga 1995.

Pavo Zvocak, predsjednik od 24. studenoga 1995. do 20. prosinca 1999.

Stjepan Buljubašić, od 24. studenoga 1995. do 20. prosinca 1999.

Luka Klanac, član od 24. studenoga 1995.. do 20. prosinca 1999.,
predsjednik od 20. prosinca 1999. do 17. studenoga 2000.

Branko Novak, od 24. studenoga 1995. do 17. srpnja 1998.

Mirko Zec, od 24. studenoga 1995.

Barica Škrtić, od 17. srpnja 1998. do 17. studenoga 2000.

Nedeljko Kovačić, od 20. prosinca 1999. do 17. studenoga 2000.

Stevo Milić, od 20. prosinca 1999. do 17. studenoga 2000.

Karmela Ljubičić, predsjednik od 17. studenoga 2000.

Josip Hrala, od 17. studenoga 2000.

Borislav Žigić od 17. studenoga 2000.

4. Direktor ili uprava:

Ivan Kožić, direktor od 19. ožujka 1993.

ŽITAR, DONJI MIHOLJAC
- povezana društva i osobe

1. CEREAL d.o.o. Donji Miholjac
Osnivač: Žitar d.d. Donji Miholjac
Direktor:
Zoran Kovač, od 11. studenoga 1999.

2. VISOKA MELJAVA d.o.o. Donji Miholjac
Osnivač: Žitar d.d. Donji Miholjac
Direktor:
Ivan Kožić, od 11. studenoga 1999.

3. PLODOVI ZEMLJE d.o.o. Donji Miholjac
Osnivači: Žitar d.d. Donji Miholjac
Direktor:
Božidar Bockovac, od 11. studenoga 1999.

4. ZLATNI PLOD d.o.o. Donji Miholjac
Osnivači: Žitar d.d. Donji Miholjac
Direktor:
Pavo Zvocak, od 11. studenoga 1999.